

Кому ООО «ДСК-2»

(наименование застройщика)

ИНН ~~3665064514~~ 3665064521

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

394038, Воронежская обл., г. Воронеж,

полное наименование организации – для

ул.Пешестрелецкая, д.95

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.03.2016

№ 36-RU36302000-18 -2016

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры по ул.Богдана Хмельницкого, 25 в г.Воронеже».
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Жилпроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы	№ 4-1-1-0056-15 от 25.05.2015

	проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0105032:60		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0105032		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка №RU-36302000-0000000000003505, утверждён приказом заместителя главы администрации по градостроительству В.И.Астанина от 10.09.2013 №693		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация по объекту: «Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры по ул.Богдана Хмельницкого, 25 в г.Воронеже» разработана: Обществом с ограниченной ответственностью «Жилпроект»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
изменение 1				
	Общая площадь (кв. м):	24024,09	Площадь участка (кв. м):	4 911
	Объем (куб. м):	84750,02	в том числе подземной части (куб. м):	5848,91
	Количество этажей(шт.):	19	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв. м):	22008,43 2008,43		
	Иные	Общая площадь квартир без учёта летних помещений		

	показатели:	15280,16 кв.м. Жилая площадь квартир 7320,14 кв.м. Количество квартир 288 шт. Общая площадь встроенных нежилых помещений 1689,9 кв.м.
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, 25
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория:(класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «28» 07 2014 г. в соответствии с

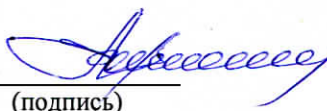
Разделом 6 «Проект организации строительства», входящим в состав проектной документации

Заместитель главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«28» 03 2016 г.

М.П.


(подпись)

В.И. Астанин

(расшифровка подписи)

Действие разрешения на строительство продлено до «28» 07 2019 г.

Заместитель главы администрации по градостроительству

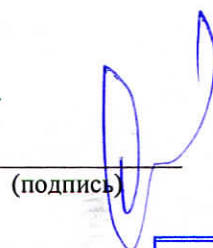
В.А. Пешков
«23» 05 2018 г.

Действие настоящего разрешения продлено до «28» июля 2018 г.

глава администрации
г. Воронеж
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«01» июля 2014 г.

М.П.


(подпись)

А.В. Тусев

(расшифровка подписи)

Действие разрешения на строительство продлено до «31» 12 2020 г.

Заместитель главы администрации по градостроительству

В.Б. Владимиров
«21» 06 2018 г.

ЗАЧЕРКНУТОЕ "3665064514", "22008,43" НЕ ЧИТАТЬ
ВПИСАННОЕ "3665064521", "2008,43" ВЕРНО
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ


01.12.2016

Р / Воронов С.Д.



Начальник отдела подготовки и выдачи
разрешительной документации
в области строительства

С.Д. Воронов

« <u> </u> » <u> </u> 20 <u> </u> г.
Заместитель главы администрации по строительству

« <u> </u> » <u> </u> 20 <u> </u> г.
Заместитель главы администрации по строительству



Приложение №1 к разрешению на строительство
от 28.03.2016 № 36-RU36302000-28-2016

1. Изменение 1:

Общая площадь (кв. м.)	24194,1
------------------------	---------

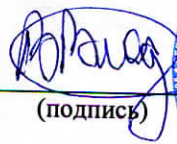
2. Изменение 2:

показатели:	15371,76 кв. м. Жилая площадь квартир 7716,24 кв. м. Количество квартир 288 шт. Общая площадь встроенных нежилых помещений 1689,9 кв. м.
-------------	---

Заместитель главы
администрации по
градостроительству

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“12” 12 2018 г.


(подпись)



В.Б. Владимиров
(расшифровка подписи)

Прошнуровано и скреплено печатью

3 (три) листа

Начальник отдела подготовки и
выдачи разрешительной документации
в области строительства

 Е.И. Усачев

